

## Opis Przedmiotu Zamówienia

**Nazwa zamówienia:**

**Wykonanie mapy do celów projektowych – Uniszki zawadzkie, Kuklin, Wieczfnia kolonia,  
Windyki (aktualizacja/nowa mapa)**

## Spis treści

1.	Zamawiający i Inwestor: .....	3
2.	Przedmiot zamówienia:.....	3
3.	Lokalizacja inwestycji:.....	3
4.	Opis szczegółowy zakresu prac: .....	3
5.	Termin realizacji:.....	4

## 1. Zamawiający i Inwestor:

Zamawiającym jest spółka ORLEN Projekt S.A., ul. Zglenickiego 42, 09-411 Płock.

Inwestorem jest spółka Energa–Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

## 2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie mapy do celów projektowych – w obrębie ewid.: Uniszki zawadzkie, Kuklin, Wieczfnia kolonia, Windyki gm. Wieczfnia kościelna, województwo mazowieckie

## 3. Lokalizacja inwestycji:

Gmina: **Wieczfnia Kościelna**

Dane działki: *wiele*, obręby: Uniszki zawadzkie, Kuklin, Wieczfnia kolonia, Windyki

Wg zakresu w pliku dxf: *zakres aktualizacji MDCP*

## 4. Opis szczegółowy zakresu prac:

- |   |             |
|---|-------------|
| - Długość linii projektowanej:  | n/d         |
| - Powierzchnia aktualizacji mapy do celów projektowych (budowlanych): | 15,9 ha     |
| - Szacunkowa liczba kamieni granicznych wymagających ustalenia:       | brak danych |

Z uwagi na harmonogram prac projektowych spółki oczekujemy dwuetapowego przygotowania map:

- 1) w formie cyfrowej po pomiarach terenowych (DWG) oraz
- 2) w formie cyfrowej z oświadczeniem o przyjęciu do ośrodka i podpisem geodety (PDF + DWG/DXF)

Uwaga: Mapa przed rejestracją powinna być bezwzględnie zatwierdzona przez osobę prowadzącą.

Wymagania realizacyjne:

**W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sporządzenia map zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów liniowych zlokalizowanych w odległości mniejszej niż 3 m od granic nieruchomości w całym zakresie zleconej mapy.**

*W ramach postępowania Geodeta zobowiązany jest do sprawdzenia stanu prawnego granic nieruchomości w obrębie opracowania wraz ze wskazaniem odcinków granic, które nie spełniają standardów technicznych pomiarów geodezyjnych.*

*Ewentualne ustalanie stanu prawnego czy wszelkie procedury związane z ustaleniem, wznowieniem, rozgraniczeniem czy podziałem nieruchomości będą procedowane oddzielnie w zależności od potrzeb wynikających z zastanego stanu prawnego.*

Mapa ma bezwzględnie zawierać klauzulę geodety:

„Położenie punktów granicznych spełnia wymaganą dokładność umożliwiającą lokalizację budynku w odległości mniejszej lub równej 4 m od granicy oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy.”

## **Etap 1**

Mapa zasadnicza (zaktualizowana pomiarem terenowym) w wersji cyfrowej DXF lub DWG:

- materiał zapisany w kolorze
- współrzędne wysokościowe posadowienia istniejących słupów (dot. linii napowietrznych do remontu / przebudowy)
- współrzędne wysokościowe terenu na trasie projektowanej linii (napowietrznej lub kablowej)
- ~~• współrzędne wysokościowe zawieszenia przewodów w miejscach kolizji~~
- szczegółowe dane uwzględniające m.in.: zadrzewienie i zakrzewienie (aktualizacja w zakresie drzew wyciętych, oznaczenie ściany lasu, lokalizację: budynków, rowów, kanałów, rzek, dróg, skarp, mostów, kładek, przepustów, istniejących linii napowietrznych (elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i innych), linii kolejowych, słupków hektometrycznych przy drogach i liniach kolejowych, znaków drogowych, ogrodzeń i płotów
- mapa wpisana we współrzędne geodezyjne PUW 2000
- obszar aktualizacji zgodnie z załącznikiem graficznym
- istotne obiekty zagospodarowania terenu oraz o najbliższe słupy linii napowietrznych, a także linii krzyżowanych
- współrzędne dotyczące istniejących stanowisk słupowych wskazanych przez projektanta
- inwestycja przebiega w odległości mniejszej niż 3m od granic nieruchomości
- zakres mapy poza pasem drogowym min. 5m oraz nie mniejszy jak w załączniku (kolor niebieski)
- rzędne lustra wody
- rzędne dna cieków (wymagane co 1m.) oraz
- rzędne skarp (wymagane co 2m) w przypadku przekroczenia każdego cieków wodnego, kanału, rzeki, jeziora itp.
- w przypadku inwestycji w „terenie zamkniętym” pozyskanie mapy ze stosownych zasobów.

### **Dodatkowe pomiary plik txt., dxf.**

- ~~• dla projektowanych linii napowietrznych rzędne terenu winny być podane nie rzadziej niż co 5m~~
  - ~~• podanie rzędnych wysokościowych zawieszenia przewodów na liniach napowietrznych~~
  - ~~• w skrzyżowaniach z innymi obiektami krzyżowanymi (wskazanymi przez projektanta)~~
- Wg potrzeb i po uzgodnieniu z projektantem

## **Etap 2**

Mapa do celów projektowych w wersji cyfrowej (PDF z podpisami + DWG/DXF):

- zgłoszona i zarejestrowana PODGiK, z oświadczeniem i podpisem geodety
- plik dwg z przygotowanymi arkuszami (układ uzgodniony wcześniej z prowadzącym)
- uzgadniania każdorazowo z prowadzącym, również format arkusza,
- skala odpowiednia do treści mapy
- minimum dwa krzyże opisane współrzędnymi geodezyjnymi PUW 2000
- treść zgodna z mapą etapu 1

## **5. Termin realizacji:**

Oczekiwany termin realizacji: **30.08.2025 r.**